

新築売戸建住宅

富士駅

富士市森島 販売型モデルハウス

間取り
3LDK

建物面積
105.99㎡

築年月
2024年08月

新築

性能×デザインに拘ったG2グレードモデル

展示期間経過後に販売いたします。

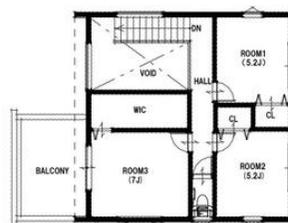
全室エアコン・カーテン・家具等もそのままお譲りいたします

チェックポイント！

全室2面採光、デザインサズオール電化、24時間換気システム、吹抜、高気密高断熱住宅、2×4工法、制震構造、遮形地、分譲地内設計住宅性能評価書、建築確認完了検査済証、バス1坪以上、追焚機能浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、オープンキッチン、アイランドキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズ1C、照明器具室内物干し、省エネ給湯器、Low-Eガラス、全居室フローリング、電気、上水道、下水道、全居室エアコン、シーリングファン、ダブルロックドア、モニター付インターホン、ディンプルキー、カードキー、ワイドバルコニー、駐車場3台分以上



1F



2F



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69854217047

国土交通大臣免許（2）第8788号 〒420-0067 静岡県静岡市葵区幸町4-18

株式会社オレンジハウス 不動産

TEL：054-254-7292 FAX：054-254-7293 定休日：水曜日 年末年始、夏季休暇

物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	富士
間取タイプ	3LDK
価格	4,250万円

物件所在地	静岡県富士市森島 284-10		
交通	東海道本線 富士 距離1,700m		
土地面積	公簿 169.64㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	105.99㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	70%	容積率	150%
築年月	2024年08月	駐車場	
現況	完成済	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南東5.0m 公道 接面13.8m 西6.0m 公道 接面14.3m		
設備	バス1坪以上追焚機能浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、オープンキッチン、アイランドキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズ1C、照明器具室内物干し、省エネ給湯器、Low-Eガラス、全居室...		
備考	本物件は株式会社オレンジハウスのモデルハウスとして展示中の物件となります。引渡し時期につきましては展示期間終了後を予定しております。詳しくは担当者へご相談下さい。地勢：平坦		

客付会社さまへ

■手数料：なし(当方不払)

■取引態様：売主

■情報公開日：